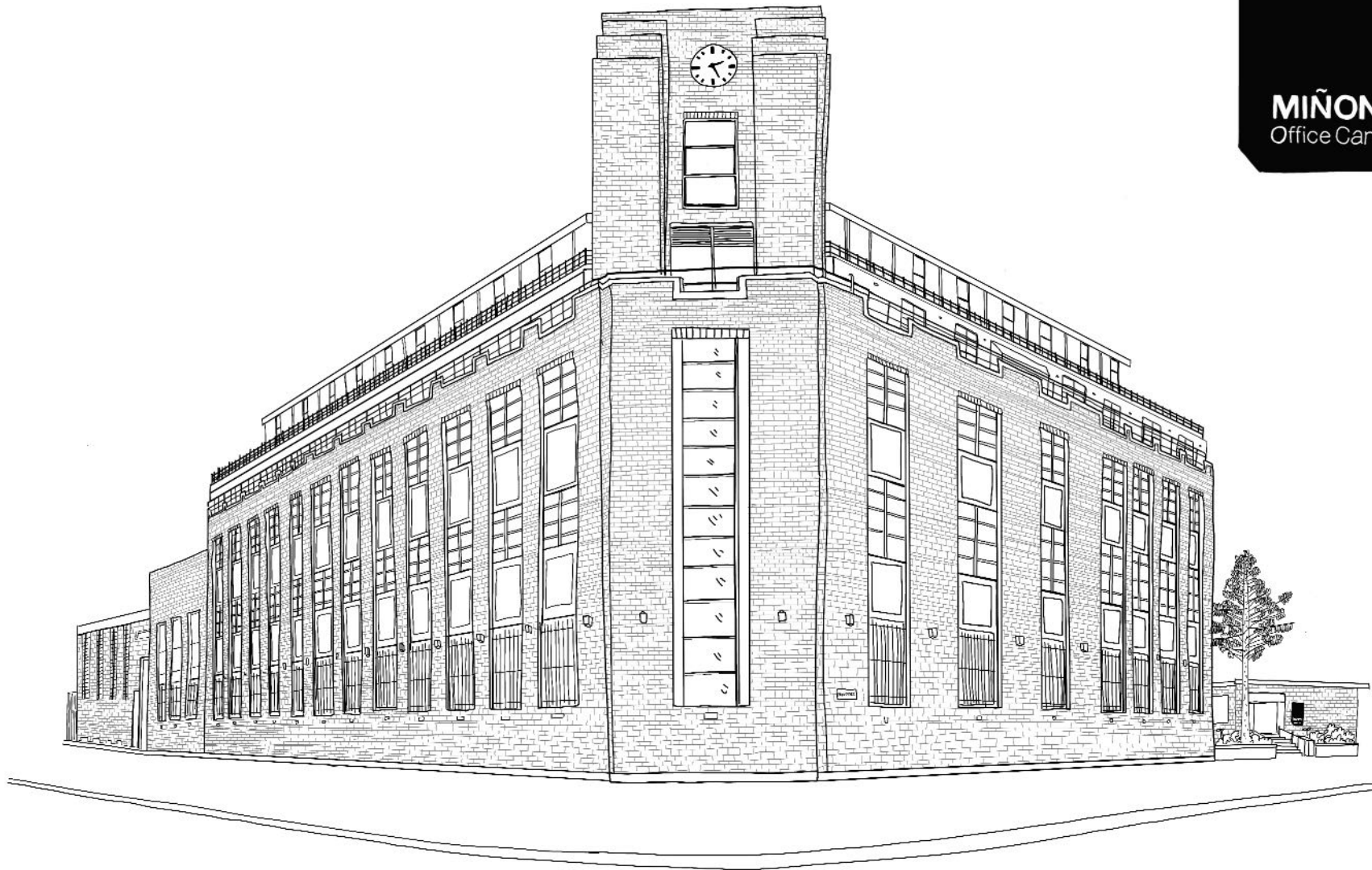


# PAINTBOOK

COMPañÍA DE  
INVERSIÓN Y  
DESARROLLO



**MIÑONES**  
Office Campus

EDIFICIO CONSTRUIDO POR **CEPUPI** EN 1948  
 FUE ADQUIRIDO POR **Pfizer** Y LUEGO POR LA  
**UNIVERSIDAD TORCUATO DI TELLA**.  
 EN 2013 SE REFORMÓ PARA CREAR  
 MIÑONES OFFICE CAMPUS

6800 M<sup>2</sup> CUBIERTOS Y  
 2000 M<sup>2</sup> DESCUBIERTOS

← TANQUE DE AGUA CONVERTIDO EN SALA DE REUNIONES  
 PARA EL 4º PISO SE SUMÓ AL ESTUDIO ADAMO-FAIDEN EN  
 UNA AMPLIACIÓN REQUERIDA POR UNO DE LOS INQUILINOS

✚ EL EDIFICIO CUENTA CON  
 VESTUARIOS, LAVADERO DE  
 AUTOS Y HASTA UN CONSULTORIO  
 MÉDICO.

## MIÑONES OFFICE CAMPUS

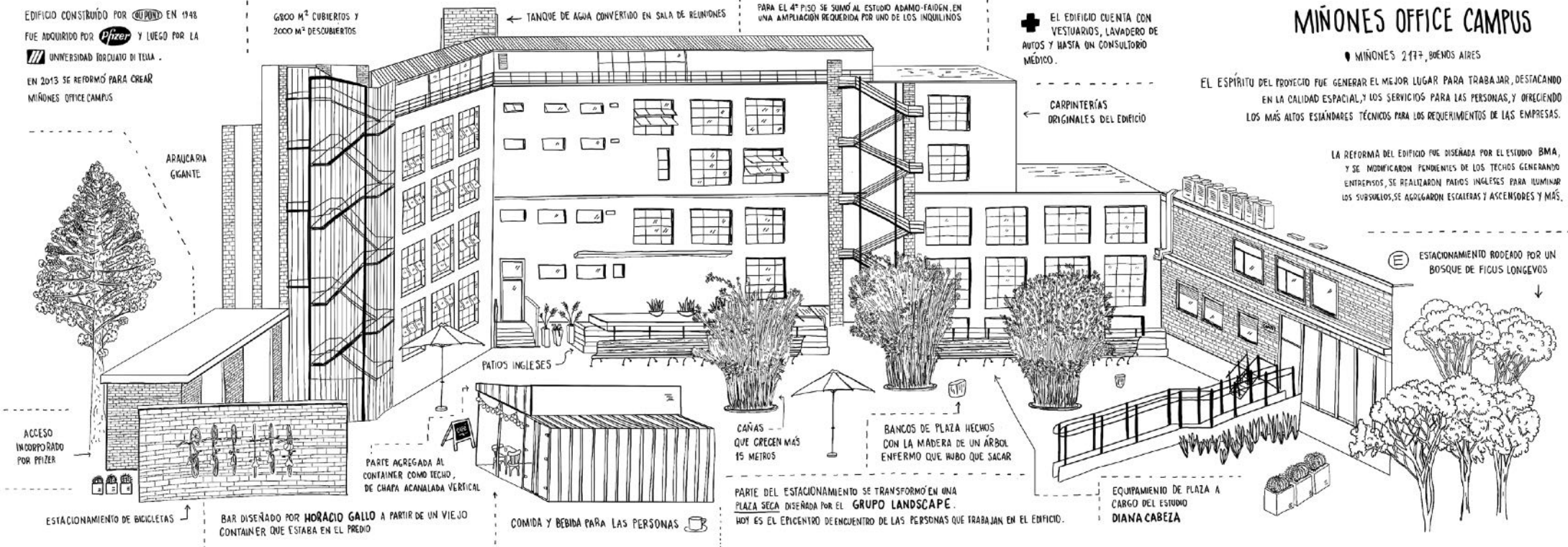
● MIÑONES 2177, BUENOS AIRES

EL ESPÍRITU DEL PROYECTO FUE GENERAR EL MEJOR LUGAR PARA TRABAJAR, DESTACANDO  
 EN LA CALIDAD ESPACIAL, Y LOS SERVICIOS PARA LAS PERSONAS, Y OFRECIENDO  
 LOS MÁS ALTOS ESTÁNDARES TÉCNICOS PARA LOS REQUERIMIENTOS DE LAS EMPRESAS.

LA REFORMA DEL EDIFICIO FUE DISEÑADA POR EL ESTUDIO BMA,  
 Y SE MODIFICARON PENDIENTES DE LOS TECHOS GENERANDO  
 ENTREPISAS, SE REALIZARON PATIOS INGLESES PARA ILUMINAR  
 LOS SUBSUELOS, SE ACOGIERON ESCALERAS Y ASCENSORES Y MÁS.

← CARPINTERÍAS  
 ORIGINALES DEL EDIFICIO

Ⓔ ESTACIONAMIENTO RODEADO POR UN  
 BOSQUE DE FIGUS LONGEVOS



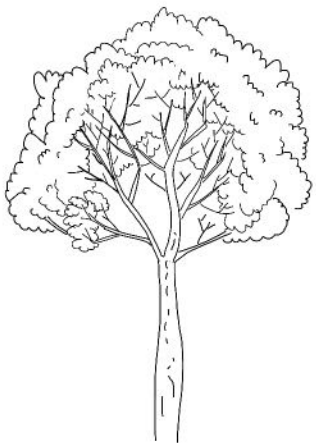
**LA  
VECINDAD**

PLAZA MAFALDA

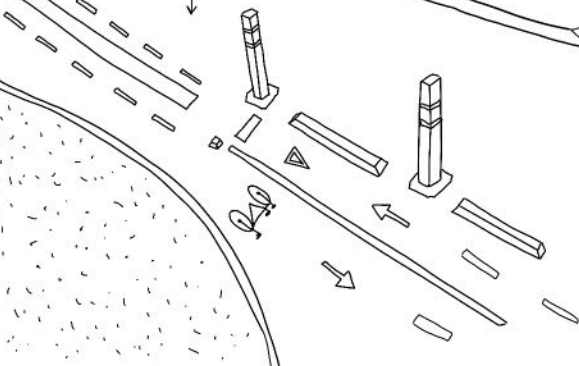
GRAL. E. MARTINEZ 205

12 CASAS DENTRO DE UN EDIFICIO

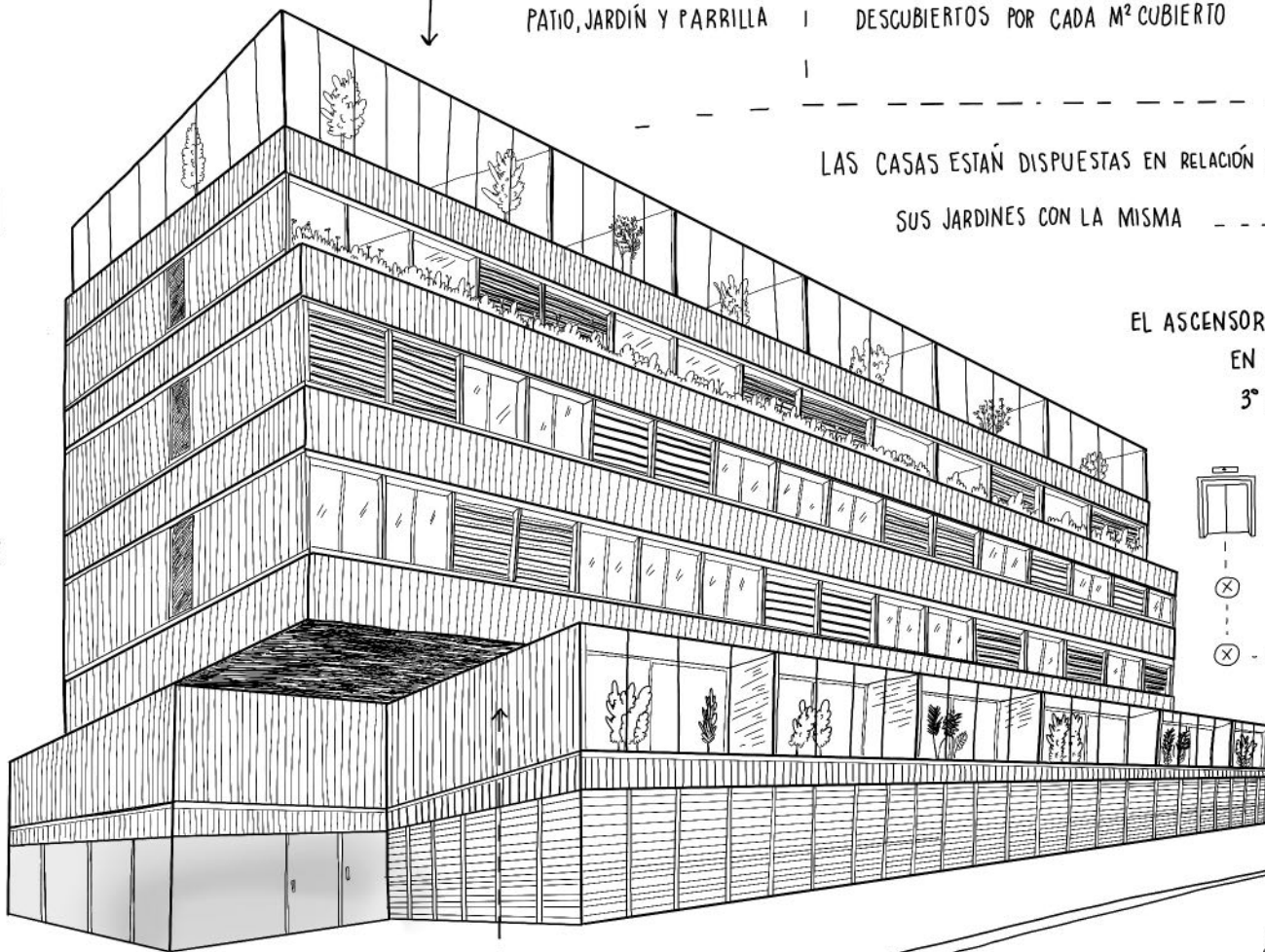
LAS CASAS DE ABAJO TIENEN  
DOBLE ALTURA SOBRE EL COMEDOR



BICISENDA  
GRAL. ENRIQUE  
MARTINEZ



FACHADA VENTILADA  
DE ALUMINIO CON PERSIANAS



TODAS LAS CASAS TIENEN  
PATIO, JARDÍN Y PARRILLA

CADA CASA TIENE CASI 50% DE M<sup>2</sup>  
DESCUBIERTOS POR CADA M<sup>2</sup> CUBIERTO

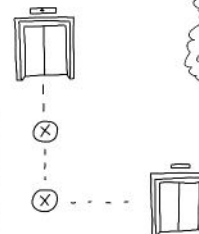
PROYECTO ADAMO-FAIDEN



COMPañÍA DE  
INVERSIÓN Y  
DESARROLLO

LAS CASAS ESTÁN DISPUESTAS EN RELACIÓN CON LA PLAZA MAFALDA, CONECTANDO  
SUS JARDINES CON LA MISMA

EL ASCENSOR NO PARA  
EN EL 2º Y  
3º PISO



COCHERAS Y  
BICICLETAS

Plaza  
Mafalda



# LAVECINDAD Santos Dumont

▼ SANTOS DUMONT 3756

LAS CASAS DE ARRIBA TIENEN TERRAZAS, JARDÍN Y PARRILLA

HAY UN SALÓN COMUNITARIO PARA HACER REUNIONES MÁS GRANDES SIN ENSUCIAR TU CASA

TODAS LAS UNIDADES SON PASANTES

JARDÍN CENTRAL CON PLANTAS ALTAS

A 5 CUADRAS DEL SUBTE B



LAS VENTANAS SON TODO EL ANCHO DEL AMBIENTE Y LLEGAN HASTA EL TECHO



EL ASCENSOR VA DIRECTO AL 3º PISO

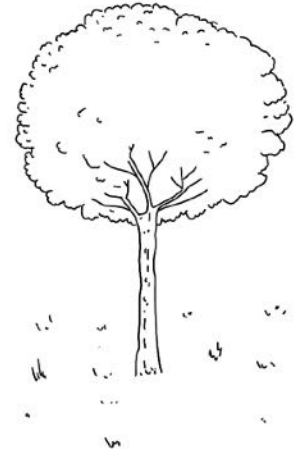


COCHERAS PARA BICIS Y AUTOS



EN LA PLANTA BAJA HAY 2 CASAS CON JARDÍN, PATIO Y PILETA PROPIA

EN UN BARRIO DE CASAS BAJAS Y CALLES ARBOLADAS

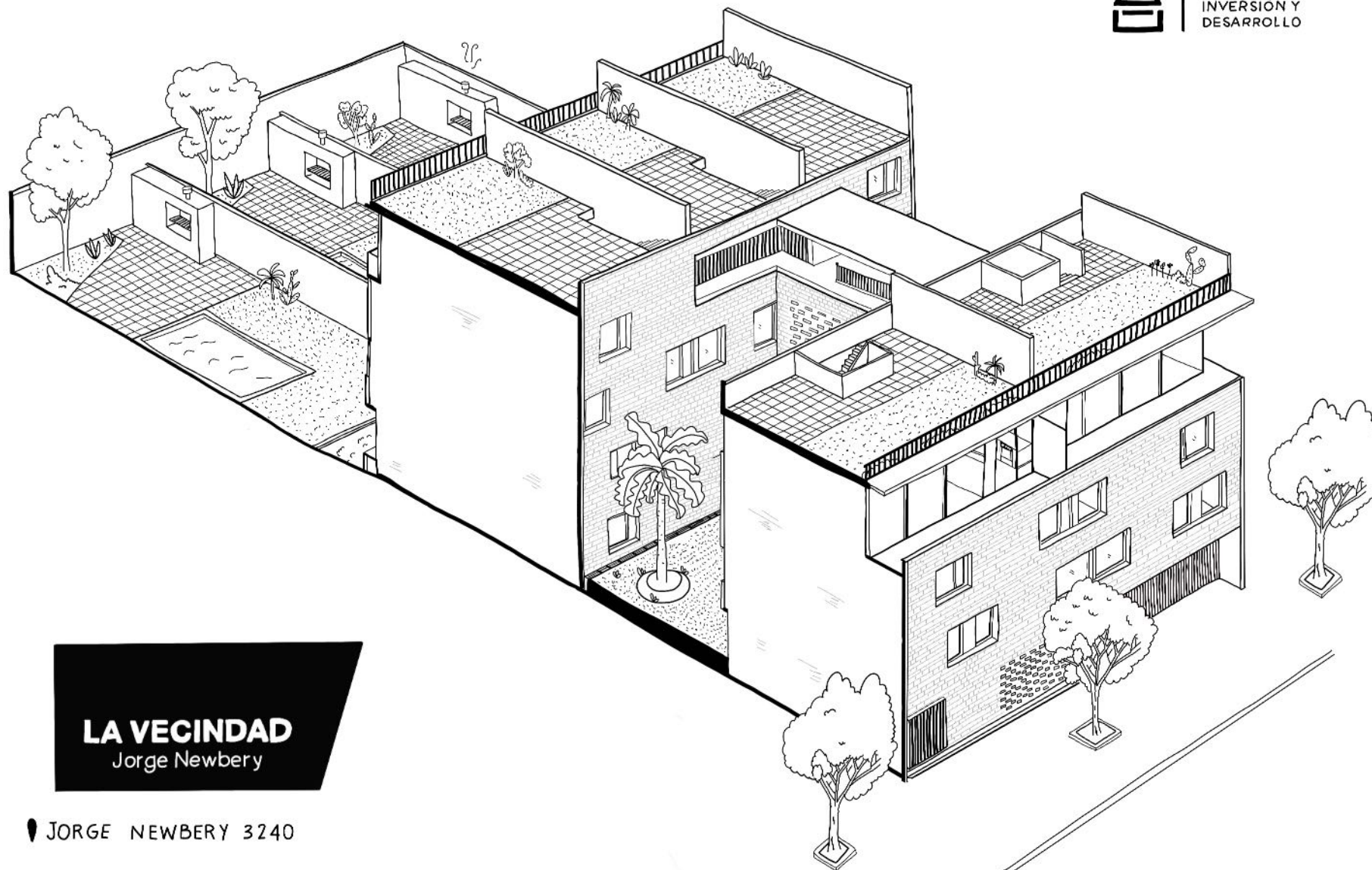


PROYECTO COTTET-IACHETTI





COMPAÑÍA DE  
INVERSIÓN Y  
DESARROLLO



**LA VECINDAD**  
Jorge Newbery

📍 JORGE NEWBERY 3240

ILUSTRACIÓN POR JOSEFINA JOLY

• DIBUJOS POR JOSEFINA JOLLY •



COMPañÍA DE  
INVERSIÓN Y  
DESARROLLO



+54911 -5661-8523

[www.cid-sa.com.ar](http://www.cid-sa.com.ar)

*Compañía de Inversión y Desarrollo S.A. es propietario del contenido del presente.*

*Cualquier otro uso, incluyendo la reproducción, distribución, comunicación pública y transformación está, salvo expresa declaración en contrario, prohibida.*

*Todas las marcas, nombres comerciales o signos distintivos de cualquier clase que aparecen en el presente son propiedad de Compañía de Inversión y Desarrollo S.A.o, en su caso, de terceros que han autorizado su uso.*